



Egr. Pres. Soc. Galotti spa

Luciano Marchesini

Via Isonzo, 67

40033 Casalecchio di Reno

e.p.c.

Consiglieri di Amministrazione
della soc. Nomos srl

Dott. F. Mozzanega

Dott. Lorenzo Matteucci

Via Isonzo, 67

40033 Casalecchio di Reno

Rappresentante Galotti

Geom. Paolo Natalini

Via Isonzo, 67

40033 Casalecchio di Reno

Rappresentanti Comprensoriali

Loro sedi

Geom. Stefano Pavani

Via Isonzo, 67

40033 Casalecchio di Reno

Oggetto: Dimissioni al 31.12.2008 dall'incarico di presidenza della Società Nomos srl

Egregio Presidente,

per essere breve non Le ripercorrerò le motivazioni per cui accettai l'incarico della presidenza della Società Nomos; Lei certamente le ricorderà, posso d'altra parte assicurarLe che in tutto questo periodo non sono mai venute meno. Credo fermamente ancora che l'unico modo per portare avanti alcune tematiche di intervento e, nel quotidiano, una buona gestione delle attività fosse quella impostata in origine. I fatti però dimostrano il contrario e pertanto sono con questa mia a dimettermi dalla presidenza della società.

Sede Legale e Amm.ne: 40033 Casalecchio di Reno – Via Isonzo, 67 – Tel. (051) 41 62 111 – Fax (051) 41 62 222

Cap. Soc. € 10.400,00 i.v. - Registro delle imprese di Bologna e Codice Fiscale n. 04135410373 – Partita IVA n. 04135410373

Unico Socio Soggetta a Direzione e coordinamento della Galotti S.p.A. ai sensi dell'art. 2497 bis



Vorrei pertanto elencarle quali sono gli elementi concreti che mi hanno fatto fare questa scelta:

la prima questione è un fatto di metodo: sono una persona che lavora, non mi piace rimandare a domani ciò che oggettivamente si può fare oggi; nello stesso tempo credo che occorra sempre riflettere prima di decidere e presentarsi di fronte a chi ti pone quesiti preparati affrontando i problemi non superficialmente; purtroppo l'atteggiamento generale che ho trovato nella sua società è tutt'altro che questo: i problemi importanti di Nomos sono sempre stati trattati dalla direzione Galotti con superficialità, fretta e scarsamente approfonditi. Questo è dimostrato con le questioni concrete che di seguito Le illustrerò.

L'ultimo problema affrontato con la sua direzione è il tema sicurezza: dopo un lungo lavoro dei suoi tecnici, dei rappresentanti comprensoriali e mio (compreso l'essere personalmente andata in tutte le assemblee condominiali ad illustrarlo), espletato l'invito alle aziende a giugno, tutto si ferma, ed informalmente durante una riunione da me sollecitata, mi è stato riferito che le aziende hanno fatto offerte troppo elevate: e quindi come si risolve il problema? semplicemente non decidendo; nel frattempo siamo alla fine del 2008 e questa questione è a mia memoria sui tavoli di discussione da almeno 8 anni.

Il progetto sicurezza era tra gli interventi che Galotti si impegnava a realizzare se Nomos si fosse impegnata a gestirne gli impianti; questo impegno è stato preso ben due anni fa con il riscontro di tutti i verbali delle assemblee condominiali, ma nulla è seguito se non il lavoro tecnico. Oramai poi non posso neanche assumermi la responsabilità di garantirLe una futura gestione vista la situazione di precarietà che si troverà ad affrontare il comprensorio una volta chiusa la società Nomos al 2010. E' infatti quest'ultima questione a preoccuparmi di più rispetto al tutte le altre: normativamente, giuridicamente e praticamente non c'è nessuna possibilità di costituire un futuro alla Nomos, una volta decaduta, nessun meccanismo è stato studiato ed il problema è emerso perché la Commissione Comprensoriale ed io abbiamo formalmente voluto la consulenza di un avvocato per capire. Non si potrà costituire una società di condomini, perché occorrerebbe l'unanimità dei residenti, ed anche la formazione di supercondomini con l'interesse di gestire qualche elemento comune sarà certamente improbabile per gli interventi integrativi che eseguiamo: come la manutenzione del lago, gli impianti irrigui ecc... il Comune, una volta acquisite le proprietà definitivamente, con buona probabilità, non avrà la possibilità accollarsi tutte queste spese e, con buona probabilità, porterà alcuni interventi agli standard comunali (ad esempio non saranno più irrigate le aree verdi a prato). Come potrà vedere nella tabella che Le allego, tutta la gestione degli spazi pubblici passerà al Comune. Non credo che si arriverà a vedere Meridiana senza lago, ma ricordo che il pozzo che alimenta il lago è in fase di esaurimento, e, nonostante siano stati risolti i numerosi problemi burocratici, e che l'Amministrazione Comunale si sia fatta carico di sostenere la nostra tesi e che cioè questo pozzo sia di interesse pubblico, nulla ancora si muove. Quest'anno una oculata gestione dell'acqua ci ha consentito di arrivare fino a settembre,

Sede Legale e Amm.ne: 40033 Casalecchio di Reno – Via Isonzo, 67 – Tel. (051) 41 62 111 – Fax (051) 41 62 222

Cap. Soc. € 10.400,00 i.v. - Registro delle imprese di Bologna e Codice Fiscale n. 04135410373 – Partita IVA n. 04135410373

Unico Socio Soggetta a Direzione e coordinamento della Galotti S.p.A. ai sensi dell'art. 2497 bis



ma alcune aree hanno dimostrato sofferenza. Il 2009 come sarà? Nonostante si sia approfondito il tema e tecnicamente si siano trovate alcune soluzioni per risolverlo (realizzare una divisione di alimentazione tra impianto irrigui e lago avrebbe diminuito le problematiche relative sia ai filtri intasati delle reti irrigue sia al consumo di acqua) poi nulla si è più fatto.

Altri interventi erano previsti e non si sono realizzati: lo spostamento dell'impianto televisivo, impedito da un parere negativo del condominio, ma poi non si è perseguita nessuna altra soluzione; la proprietà della rete di fibra ottica che qualche anno fa avete venduto a Telecom e che Telecom non ha interesse a mantenere; la scala che da accesso a via Cristoni, in mattoni che si sbriciolano (creano pericolo continuo, in particolare per le persone anziane), e che vi eravate impegnati a modificarne la struttura mettendo del materiale più consono (come ad esempio il porfido) ed invece l'avete recentemente "ricucita".

Non sono stata volutamente esaustiva perché esiste agli atti della società un elenco delle opere che dovevano essere eseguite e quindi è inutile che mi ripeta: ora come ora Le voglio in particolare sottoporre alcuni quesiti: alla fine del 2010 chi pagherà i servizi che attualmente gestisce Nomos e che non passeranno in carico al Comune?; alla fine del 2010 siamo sicuri che il comune prendendo in carico le aree già cedute offrirà uno standard qualitativo simile a quello che oggi offre Nomos? Alla fine del 2010 chi gestirà i cancelli dei parcheggi e dei percorsi che oggi gestisce Nomos e sono di proprietà Galotti? Se realizzerete l'impianto di sicurezza chi lo gestirà assumendosene gli oneri?

Non le nascondo che nel Comprensorio è aumentata molto l'acredine verso Galotti e che gli ultimi fatti non fanno che incentivare; ho cercato di contrastare questo sentimento, ma mi sono dovuta arrendere visto il comportamento della Società stessa. Certamente la Commissione Comprensoriale nel 2009 incontrerà l'Amministrazione Comunale e i residenti per illustrare la situazione nei dettagli: costi che si sostengono, interventi mancanti, opere malfunzionanti ecc...

Come vedrà in tabella allegata dai tanti punti interrogativi ci sono capitoli che ancora non hanno una definizione certa, non si sa nemmeno di chi sarà la proprietà, e opere che probabilmente dovranno essere dismesse; io credo che se vorrete che Meridiana rimanga per Galotti un buon biglietto da visita, sia opportuno che affrontiate questi temi.

Con l'occasione le porgo i miei più cordiali saluti e auguri di Buone Feste.

Elena Lolli

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007	Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
UTENZE ENERGIA ELETTRICA						
Manutenzione verde						
Forza motrice centrale di pompaggio Utenza 491 435 411	10.006,10	Enel Spa	Galotti, ceduto Amm.Com	Comune	Nomos	Comune
Forza motrice pompa nuovo pozzo Utenza 486 396 458	3.108,28	Enel Spa	Galotti	?	Nomos	?
Centrale antincendio Aldo Moro			Galotti, ceduto AC	?	Nomos	?
Forza motrice - Utenza 491 449 225 centrale antincendio	2.892,12	Enel Spa				
Centrale televisiva			Galotti	?	Nomos	?
Energia elettrica ad uso Centrale TV Utenza 403 267 635	2.513,91	Enel Spa				
Energia Elettrica ad uso nodo ottico Telecom - Utenza 402 801 930	795,85	Enel Spa	Galotti	?	Nomos	?
UTENZE CONSUMO ACQUA						
Alimentazione fontana ed uso irriguo						
Acqua per fontana Parco della Meridiana matricola 9614287 contr. 3000914070	24,14	Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Acqua per irrigazione sponde via A. Moro matricola 9104680 contr. 3000344613	-937,70	Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Acqua per irrigazione sponde via Cristoni matricola 9986538 contr. 3000284614	2.210,59	Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Acqua irrigazione aiuole zona via Cristoni - matr. 9104680 contr. 3000344613	900,00	Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Consumi 27/10/07 - 02/01/08 (stimati)		Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Consumi 01/07/07 - 02/01/08 (stimati)		Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Acqua per fontana Parco della Villa matricola 7602474 contr. 3005719427	0,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Consumi 26/06/08 - 29/08/08 (stimati)		Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Centrale antincendio						
Acqua per reintegro vasca di accumulo matricola 932705 contr. 3001046023	175,81	Hera Spa	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
GESTIONE/MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, IRRIGAZIONE, RICIRCOLO						
Manutenzione ordinaria del verde		Arcadia Impianti				
Appalto manutenzione del verde, compreso nuove aree	171.186,60		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Rimborso quota manutenzione verde	-49.990,00	Comune Casalecchio	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Manutenzione straordinaria del verde						
Potatura ed abbattimento alberi, stabiliti con il Comune di Casalecchio	6.277,25	Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
potatura salice e pioppo		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
potatura 13 gelsi e abbattimento 2 gelsi - perizia pratica comune + potature varie		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Rimozione 2 ceppaie gelsi con escavatore + integrazione		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Opere di manutenzione del verde previste	330,00	Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Creazione capitolato appalto verde	1.800,00	Dott. Michelini Alessandro	Nomos			
Creazione capitolato appalto imp. irrigui	0,00		Nomos/non eseguito			
Manutenzioni verde non previste	9.253,30					
Ripristino aiuole danneggiate da camion in via Cristoni		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Ripristino piante aiuole dannegg. Camion via Cristoni		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Ripristino piante elaeagnus via Moro		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Irrigazione di soccorso per fermo impianto 09/05/08 e 24/06/08		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Rimozione nidi di processionaria		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Intervento su magnolie sofferenti clorosi		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Rimozione piante secche rotonda balenone		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Irrigazione di soccorso per fermo impianto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Rimozione vecchia recinzione + edera, sostituita da nuova rete metallica parco Meridiana/via del Lavoro		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
Irrigazione di soccorso per fermo imp.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Irrigazione di soccorso per fermo imp.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Irrigazione di soccorso per fermo imp.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Manutenz. ordinaria impianti irrigui						
apertura, controllo e chiusura impianti	6.000,00					
Rimozione filtri e centralini per ricovero invernale		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Rimozione filtri e centralini per ricovero invernale		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Controllo e chiusura impianto irrigazione anno 07		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Apertura e controllo impianto irrigazione anno 08		Arcadia Impianti				
manutenzione e spurgo filtri	12.515,76					
pulizia filtri e controllo ala gocciolante parco della Villa		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Manutenzione e spurgo filtri per apertura impianti		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
pulizia filtri e controllo irrigatori parco Meridiana, 8C1, 8C3, 8B3		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia filtri e controllo irrigatori comprensorio Meridiana		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
sostituz. Filtri, rubinetti e solenoidi parco Meridiana		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
manut. e verifiche generali di irrigazione	3.452,55					
Aree varie: controllo centraline, sostituzione guarnizioni e batterie		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
8C2 - pulizia elettrovalvole		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Parco Meridiana: intervento su settore bloccato		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Parco della Villa: controllo funz. settori, pulizia irrigatori sost. centraline solenoidi		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Parco della Villa: controllo funz. settori, pulizia e sost. irrigatori rotti (nr. 2)		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Controllo funz. Imp. Irrigazione e pulizia irrigatori comprensorio Meridiana		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
Pulizia e controllo riduttori pressione parco della Villa		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Riprogr. Centraline con riduzione tempi funz. Impianto irrigazione		Arcadia Impianti				
Manut. straordinaria impianti irrigui	12.694,63					
Sistemazione pozzetti con ripristino posizionamento		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Parco della Villa: sost. rubinetti guasti, pulizia elettrovalvole, contr. funz. Impianto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Parco della Villa: sost. rub. guasti, pulizia elettrov., eliminazione perdite, contr. funz. Impianto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Aree varie: sost. tratti ala gocc. non funz.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Spurgo tub. idrica (rimozione calcare)		Tedeschi Autospurghi	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituz. rubinetti, sistemazione pozzetto e ripristino terreno (marzo 08)		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sost. centralina guasta parco Meridiana e controllo programmazione		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituzione irrigazione turbine e solenoidi UI 2.4		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sost. Irrigatori pulizia elettrovalvole e riduttori pressione, sost rubinetti compr. Meridiana		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Ricerca e riparazione perdita imp. Irriguo rotonda balenone		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Installazione filtri impianti irrigui (ultimaz.)	4.678,52		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Installazione filtri impianti irrigui		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituzione ala gocciolante (ultimaz.)	5.200,40	Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituzione ala gocciolante		Arcadia Impianti				
Relazione stato imp. irriguo da consegne	2.500,00					
Relazione stato imp. irrigui e accertamenti funzionalità		Galileo Ingegneria		Nomos		
Progettazione e interventi imp. Irriguo e laghetto	0,00			Non eseguito		
Manutenzione pompa sommersa pozzo	2.086,37					
Manut. ord. centrale di pompaggio						

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
Manutenzione pompe di irrigazione	1.125,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Ripristino pressione autoclave e riattivazione impianto		Arcadia Impianti				
Controllo e riattivazione impianto		Arcadia Impianti				
Controllo livello cisterna e contr. impianto		Arcadia Impianti				
Controllo liv. Cisterna e verifica quadro elettrico con elettricista		Arcadia Impianti				
Manut. straord. centrale di pompaggio						
Stima interventi	12.437,71		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Sostituzione pompa guasta in revisione		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Smontaggio tutte pompe e install. pompa scorta		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Revisione avvolgimento e controllo generale pompe		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Asciugatura e verifica quadro elettrico con Uragani		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Installazione nr. 4 pompe revisionate		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Verifica malfunz. pompa per cause elettr.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Sostituz. valvola fondo cisterna		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Manutenzione laghetto						
Spurgo e trasp. a smaltimento fanghi laghetto, ruscello e vasca per irrigazioni	11.921,80		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Nolo mezzo spurgo e smaltimento fanghi c/o Hera BO		Tedeschi Autospurghi	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Assistenza autobotte per pulizia laghetto, ruscello, vasca per irrigazioni - manuale	3.100,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Assistenza autobotte per pulizia laghetto, ruscello, vasca per irrigazioni		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia periodica laghetto, ruscello e vasca per irrigazioni - manuale	3.925,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni nov. 07		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni dic. 07		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni ottobre 07		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni 1° trim. 08		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni 2° trim. 08		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia laghetto, ruscello, griglie e vasca per irrigazioni 3° trim. 08		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Manutenzione pompa ricircolo laghetto	1.446,42					
intervento per guasto pompa ricircolo laghetto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sost. Pompa ricircolo laghetto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Videoispezione tubazione idrica laghetto	935,00	Tedeschi autospurghi	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Videoispezione e spurgo tubazione alimentazione idrica laghetto		Tedeschi autospurghi	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituzione valvola di fondo laghetto	0,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sostituzione valvola di fondo		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Anticipaz. per lavori urgenti pozzo Galotti	0,00		non eseguiti			
IGIENE E DECORO AMBIENTALE						
Trattamento larvicida/smaltim. fanghi						
Trattamento larvicida zanzara tigre	2.000,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
(compreso centro sociale e aree nuove)		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Disinfestazioni	737,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Derattizzazione in abbonamento saldo		SI.DA.BO. Srl	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Smaltimento fanghi da pulizia laghetto	365,95					
Pulizia parcheggi						
Pulizia meccanica aree a parcheggio	9.003,20	Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Piccole manutenzioni						
Manutenzioni varie - piccole riparazioni edili (pulizia griglie, messa in pristino manufatti ecc.)	8.786,46		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Pulizia pozz. + montaggio cartelli		Vegas Group	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Riparazione rete recinzione tagliata		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Riparazione giochi bimbi		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Fissaggio 3 pozzetti e ripristino coperchi (danneggiati da atto vandalico)		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007	Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
		Raccordo tubazione irrigua con contatore Hera via Cristoni		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune
Sistemazione fondo stradale con bitume		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Raccordo tubazione irrigua con contatore Hera via Cristoni		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Sistemazione fondo stradale con bitume		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Fissaggio pozzetto		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Fornitura e posa nuovi giochi bimbi	0,00	Fornitori vari	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Fornitura giochi bimbi		Proludic srl	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Posa giochi bimbi		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Posa giochi bimbi		Festeggiante Impianti snc	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Ripristini vari impianto di illuminazione comprensoriale	1.416,56	Uragani srl	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Riprese bitume vialetti	0,00		Non eseguito			
Servizio neve						
Servizio neve - canone annuo	11.639,48		Galotti, ceduto AC/privati	Comune/privati	Nomos	?
Servizio neve - interventi di pul. manuale marciapiedi e spargimento sale	160,00		Galotti, ceduto AC/privati	Comune/privati	Nomos	?
Distribuz. sale scalinate e percorsi ped.		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC/privati	Comune/privati	Nomos	?
Distribuz. sale scalinate e percorsi ped. con trattorino		Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC/privati	Comune/privati	Nomos	?
Raccolta rifiuti						
Svuotamento cestini	6.082,88	Arcadia Impianti	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	Comune
Graffiti						
rimozione graffiti e trattamento pareti (intervento iniziale)	0,00	Sirco Srl	non eseguiti			
totale	0,00					
Manutenzione cancelli automatici			Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
canone annuo di manutenzione	1.950,00	Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Manutenzioni e ripristini	3.224,00	Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
Rifacimento supporti inferiori canc. 3		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Storno fatt. rif. 11 per errata imputaz. RA		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Ripr. Danno manomiss. Orologio imp. 10		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Sostituzione martinetto		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Opera fabbrile sost. Supporti inferiori ante imp. 3		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Impianto pedonale accesso scuola: sostituzione cuscinetto inferiore		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Sostituzione cardini imp. 413		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Sostituzione pulsantiere interne imp 400 e 844		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Opere fabbrili rifacimento cardini imp 413		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Colonnina fotocell. Sistemata causa urto		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Rifacimento piastra attacco motore sx causa forzatura		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Pedonale Balenido: sost. cardini e cuscinetti		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Canc. Isonzo 53 fornitura automazione con montaggio e impianto elettrico		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Pulizia fotocellule e verifiche imp. Nr. 1		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Sostituzione timer canc. Via Isonzo 53		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Canc. Moro 11-13 sost. Costa sicurezza causa urina cani		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Fornitura e posa 2 tastiere Digital key + timer via Isonzo 53		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?
Intervento su cancello Centro Sociale e spostamento orario timer		Sorce & Vannini	Galotti, non ceduto AC	?	Nomos	?

MACRO ATTIVITA'	CONS ES. 2007					
		Fornitore	proprietà attuale	proprietà futura	gestione attuale	gestione futura
MANUTENZIONE CENTRALE ANTINCENDIO						
Manutenzione ordinaria						
Controlli periodici	4.764,00	Stanzani U. Srl	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Servizio reperibilità	2.460,00	Stanzani U. Srl	Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Manutenzione straordinaria						
Interventi straordinari	3.612,00		Galotti, ceduto AC	Comune	Nomos	?
Sost. Galleggianti, gomito e manicotti		Stanzani U. Srl				
GESTIONE SICUREZZA						
Gestione Sicurezza						
Gestione Sicurezza	0,00	Ditta da definire	non realizzato			
RETE MULTISERVIZI						
Manutenzione ordinaria						
manutenzione ordinaria (compreso verifica rete)	5.508,00	Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Aggiornamento tecnologico	0,00		Galotti	Privati	Nomos	?
moduli digitali e e parti esterne		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
sostituzione moduli analogici con altri digitali	583,44	Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Inserimento mod. IKUSI TRF112 sostituz.		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
parti di scorta	1.674,84	Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
			Galotti	Privati	Nomos	?
fornitura transmodulatori (eventuale ampliamento offerta Sky)	0,00		non realizzato			
assistenza prevista per riparazioni	185,00	Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Riparazione condizionatore		Uragani srl	Galotti	Privati	Nomos	?
Sostituzione alimentatore guasto		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Sost. Alim. Guasto e sostituzione mod. upconverter guasto + riprogrammazione		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Interventi straordinari per reinserimento canali	1.326,00	Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Riprogramm. Sport Italia e verifica interf. RAI digitali		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Inserimento filtro KF		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?
Inser. Mod. RAI edu, SportItalia (garanzia), Pro7, intervento con tecnico condizionat.		Ing. Papale E.	Galotti	Privati	Nomos	?